

Département de la Gironde

**COMMUNE DE LEGE-CAP-FERRET**

## **Plan Local d'Urbanisme**

**Pièce n°6 : Secteurs d'informations sur les  
sols**

• Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du .....

• Le Maire,

• Bureau d'études : CREHAM  
202 rue d'Ornano  
33000 Bordeaux  
Tél : 05 56 44 00 25



### Basias

- [Présentation](#)
- [Contexte législatif](#)
- [Cadre général](#)
- [Arrêté ministériel](#)
- [Accès aux données](#)**
- [Liens](#)
- [Contact / FAQ](#)
- [Aide BASIAS](#)
- [Droits d'usage](#)
- [Valorisation nationale et compléments](#)
- [Résidus marée noire](#)
- [Établissements sensibles](#)

### Liste des résultats

Rappel des paramètres :

Département : GIRONDE (33)

Commune : LEGE-CAP-FERRET (33236)

Nombre de sites: 8 (1 pages)

[EXPORTER UNE LISTE](#)

[EXPORTER UN TABLEAU](#)

N° Identifiant	Raison(s) sociale(s) de(s) l'entreprise(s) connue(s)	Nom(s) usuel(s)	Dernière adresse	Commune principale	Code activité	Etat d'occupation du site	Etat de connaissance
AQI3300275	Décharge de Lège-Cap-Ferret	décharge	LEGE-CAP-FERRET	LEGE-CAP-FERRET	E38.11Z	En activité et partiellement réaménagé	Inventorié
AQI3300743	Ch. et L. GOUBET	Scierie		LEGE-CAP-FERRET	C16.10A C16.10B	Ne sait pas	Inventorié
AQI3305436	Hourquet 1 -08253X0003 -			LEGE-CAP-FERRET	B06.10Z	Activité terminée	Inventorié
AQI3305438	Le Piquey 1 / 08257X0015 -			LEGE-CAP-FERRET	B06.10Z	Activité terminée	Inventorié
AQI3305439	Guagnot 1			LEGE-CAP-FERRET	B06.10Z	Activité terminée	Inventorié
AQI3305478	Lavergne 9 / 08493X0069			LEGE-CAP-FERRET	B06.10Z	Activité terminée	Inventorié
AQI3305481	Lavergne 10 / 08493X0072			LEGE-CAP-FERRET	B06.10Z	Activité terminée	Inventorié
AQI3305611	Courbey 1dR et 1dG/ 08257X0067			LEGE-CAP-FERRET	B06.10Z	En activité	Inventorié



## Pollution des sols : BASOL

Base de données BASOL sur les sites et sols pollués  
(ou potentiellement pollués) appelant  
une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif

Télécharger au format CSV

Région : Nouvelle-Aquitaine

Département : 33

Site BASOL numéro : 33.0277

Situation technique du site :  Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)

Date de publication de la fiche : 28/04/2016

Auteur de la qualification : DREAL UT Gironde - Bordeaux/Cellule Carrières - Déchets

### Localisation et identification du site

Nom usuel du [site](#) : Décharge de Lège

Localisation :

Commune : Lège-Cap-Ferret

Arrondissement :

Code postal : - Code INSEE : 33236 (7 321 habitants)

Adresse :

Lieu-dit : Pont de bredouille

Agence de l'eau correspondante : Adour-Garonne

Code géographique de l'unité urbaine : 33209 : Lège-Cap-Ferret (7 321 habitants)

### Géoréférencement :

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT93				

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT II ETENDU	322318	1982011	Autre	

### Parcelles cadastrales :

Cadastré			Section cadastrale	N° de parcelle	Précision parcellaire	Source documentaire	Observations
Nom	Arrondissement	Date					
Lège-Cap-Ferret		20/07/2012	D	2644	Parcellaire parfait actuel		

### Plan(s) cartographique(s) :

- [plan-cartographique-33.0277-1.pdf](#)

Responsable(s) actuel(s) du site : EXPLOITANT (si ICPE ancienne dont l'exploitant existe encore ou ICPE en activité)

Nom : Communauté de Communes du Nord Bassin  
il s'agit DU DERNIER EXPLOITANT

**Qualité du responsable** : PERSONNE MORALE PRIVEE

**Propriétaire(s) du site :**

Nom	Qualité	Coordonnées
Mairie de Lège-Cap Ferret	PERSONNE MORALE PUBLIQUE	79 avenue de la Mairie 33950 Lège-Cap Ferret

## **Caractérisation du site à la date du 11/07/2013**

**Description du site :**

Ancienne décharge d'ordures ménagères et de déchets assimilés exploitée par la COBAN (Communauté de Communes du Nord Bassin) à partir de 1981 sur la commune de Lège-Cap-Ferret (33).

La décharge a été autorisée par l'arrêté préfectoral du 29 juillet 1981.  
L'exploitant s'était engagé à fermer le site pour le 31 décembre 2004. Le site étant toujours en activité en 2005, l'arrêté préfectoral du 30 mars 2005 met en demeure la COBAN de cesser tout apport sur son site de Lège-Cap-Ferret.

**Description qualitative :**

Cette décharge est inscrite dans l'action nationale de résorption des décharges de déchets ménagers et assimilés, autorisées ou non autorisées, introduite par la circulaire du Ministère de l'Écologie et du Développement Durable du 23 février 2004.

### **1 - MISE EN SÉCURITÉ**

L'arrêté préfectoral du 3 juin 2004 prescrit les travaux de mise en sécurité de la zone sud de la décharge comprenant :

- l'extraction des déchets de la zone Sud-Ouest et leur transfert vers la zone centrale,
- le reprofilage de la zone centrale en dôme de pente suffisante pour permettre un bon écoulement des eaux pluviales,
- le reprofilage des talus de manière à garantir leur stabilité,
- la mise en place d'une couverture imperméable sur le sommet et les flancs de la zone centrale remodelée,
- la mise en place d'un dispositif de captage de biogaz,
- la mise en place d'un système de collecte des eaux de ruissellement,
- la mise en place d'une paroi étanche, d'au moins dix mètres de profondeur, en limite aval du dépôt de déchets, soit en bordure Sud de la zone centrale,
- la mise en place d'un dispositif de captage des lixiviats en amont de la paroi étanche,
- le recouvrement avec de la terre végétale et l'engazonnement de la zone centrale.

### **2 - DIAGNOSTIC**

Les activités exercées sur ce site ayant pu être à l'origine de pollution potentielle du sol et du sous-sol, un diagnostic environnemental approfondi est prescrit par l'arrêté préfectoral du 25 novembre 2003 avec un délai de trois mois.

Ce diagnostic, effectué par la société ANTEA, a été remis le 25 février 2004.

Il montre une pollution importante de la nappe superficielle par les paramètres suivants : Demande Chimique en Oxygène (DCO), Demande Biologique en Oxygène (DBO5), ammonium et chlorures.

### **3 - TRAVAUX**

L'arrêté préfectoral du 3 juin 2004 prescrit les travaux de réhabilitation de la zone nord de la décharge comprenant :

- le défrichage et remodelage général de la zone,
- la mise en place d'une couverture d'au moins 50 cm de matériau homogène compacté et de terres arables,
- l'engazonnement de la zone.

Le rapport de fin de travaux est remis en juillet 2007.

Suite à la visite de l'inspecteur des Installations Classées du 29 mai 2007, le procès-verbal de récolement est dressé le 17 septembre 2007.

#### 4 - SURVEILLANCE DES EAUX SOUTERRAINES

L'arrêté préfectoral du 3 juin 2004 prescrit la surveillance des eaux souterraines :

- par la mise en place d'au moins trois piézomètres, dont 1 en amont du site et 2 en aval,
- à une fréquence semestrielle des campagnes,
- pour les paramètres suivants : pH, conductivité, ammonium, azote kjeldhal, chlorures, sulfates, phosphore total, DCO, DBO5, carbone organique totaux, plomb, cuivre, chrome, chrome VI, cadmium, fer, magnésium, mercure, arsenic, Halogène Organique Adsorbable (AOX), hydrocarbures totaux, coliformes fécaux, coliformes totaux, streptocoques fécaux et salmonelles.

Les résultats sont donnés page 6 "Surveillance du site et restrictions d'usage".

### Description du site

**Origine de l'action des pouvoirs publics :** CESSATION DEFINITIVE D'ACTIVITE (ARTICLE 34-1)

**Origine de la découverte :**

<input type="checkbox"/> Recherche historique	<input type="checkbox"/> Travaux
<input type="checkbox"/> Transactions	<input type="checkbox"/> Dépôt de bilan
<input checked="" type="checkbox"/> cessation d'activité, partielle ou totale	<input type="checkbox"/> Information spontanée
<input type="checkbox"/> Demande de l'administration	<input type="checkbox"/> Analyse captage AEP ou puits ou eaux superficielles
<input type="checkbox"/> Pollution accidentelle	Autre :

**Types de pollution :**

<input checked="" type="checkbox"/> Dépôt de déchets	<input type="checkbox"/> Dépôt aérien
<input type="checkbox"/> Dépôt enterré	<input type="checkbox"/> Dépôt de produits divers
<input type="checkbox"/> Sol pollué	<input checked="" type="checkbox"/> Nappe polluée
<input type="checkbox"/> Pollution non caractérisée	

**Origine de la pollution ou des déchets ou des produits :**

- Origine accidentelle
- Pollution due au fonctionnement de l'installation
- Liquidation ou cessation d'activité
- Dépôt sauvage de déchets
- Autre

### Situation technique du site

Evénement	Prescrit à la date du	Etat du site	Date de réalisation
-----------	-----------------------	--------------	---------------------

Diagnostic approfondi	25/11/2003	Site mis à l'étude, diagnostic prescrit par arrêté préfectoral	25/02/2004
Mise en sécurité du site	03/06/2004	Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)	17/09/2007
Travaux de traitement	03/06/2004	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre	

doc-depollution-33.0277-1.pdf : plan implantation piézos  
doc-depollution-33.0277-2.pdf : résultats 2008 - 2015

**Rapports sur la dépollution du site :**

- [doc-depollution-33.0277-1.pdf](#)
- [doc-depollution-33.0277-2.pdf](#)

**Caractérisation de l'impact**

**Déchets identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de déchets) :**

- Déchets non dangereux  
 Déchets dangereux  
 Déchets inertes

**Produits identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de produits) :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium           | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)        | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)       | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)        | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)        | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.             | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)       | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)        | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides         | <input type="checkbox"/> Substances radioactives                           |
| <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)         | <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)                                     |
| <input type="checkbox"/> Solvants halogénés | <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés                            |
| <input type="checkbox"/> Sulfates           | <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène)                           |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)          |  |

Autres :

**Polluants présents dans les sols :**

- |                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ammonium     | <input type="checkbox"/> Arsenic (As) |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)  | <input type="checkbox"/> BTEX         |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) | <input type="checkbox"/> Chlorures    |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)  | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)  |

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)            | <input type="checkbox"/> Cyanures                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les sols :**  
Aucun

**Polluants présents dans les nappes :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aluminium (Al)         | <input checked="" type="checkbox"/> Ammonium     |
| <input type="checkbox"/> Arsenic (As)           | <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             |
| <input type="checkbox"/> BTEX                   | <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chlorures   | <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             |
| <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)            | <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             |
| <input type="checkbox"/> Cyanures               | <input type="checkbox"/> Fer (Fe)                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les nappes :**  
Aucun

**Polluants présents dans les sols ou les nappes :**

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium     | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)  | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)  | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)  | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.       | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg) | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)  | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides   | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)  |



- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)           | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés  | <input type="checkbox"/> Sulfates           |
| <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) | <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)          |

Autres :

**Risques immédiats :**

- Produits inflammables
- Produits explosifs
- Produits toxiques
- Produits incompatibles
- Risque inondation
- Risque inondation
- Fuites et écoulements
- Accessibilité au site

**Importance du dépôt ou de la zone polluée :**

Tonnage (tonne) :

Volume (m3) :

Surface (ha) :

Informations complémentaires :

Aucune

**Environnement du site**

**Zone d'implantation :**

**Hydrogéologie du site :**

- Absence de nappe.
- Présence d'une nappe.

Utilisation de la nappe :

- Aucune utilisation connue
- A.E.P.
- Puits privés
- Agriculture, industries agroalimentaires
- Autres industries
- Autre :

**Utilisation actuelle du site :**

- Site industriel en activité.
- Site industriel en friche.
- Site ancien réutilisé

### Impacts constatés :

- Captage AEP arrêté (aduction d'eau potable)
- Teneurs anormales dans les eaux superficielles et/ou dans les sédiments
- Teneurs anormales dans les eaux souterraines
- Teneurs anormales dans les végétaux destinés à la consommation humaine ou animale
- Plaintes concernant les odeurs
- Teneurs anormales dans les animaux destinés à la consommation humaine
- Teneurs anormales dans les sols
- Santé
- Sans
- Inconnu
- Pas d'impact constaté après dépollution

### Surveillance du site

#### Milieu surveillé :

- Eaux superficielles, fréquence (n/an) :
- Eaux souterraines, fréquence (n/an) : 2

#### Etat de la surveillance :

- Absence de surveillance justifiée

Raison :

- Surveillance différée en raison de procédure en cours

Raison :

Début de la surveillance : 03/06/2004

Arrêt effectif de la surveillance :

Résultat de la surveillance à la date du 16/10/2014 : 3 LA SITUATION SE DEGRADE

Résultat de la surveillance, autre : L'analyse des campagnes de mesures réalisées depuis juillet 1999 à avril 2012 indique un dépassement des valeurs guide de l'arrêté ministériel du 11 janvier 2007 (eau potable) pour les paramètres suivants : - Conductivité : quelques pics de dépassement de la valeur guide sont observés ponctuellement sur l'ensemble des piézomètres depuis 2001 (maximum observé à 1505 µS/cm sur PZ2 en avril 2005 pour une valeur guide à 1000 µS/cm). La situation semble se dégrader pour ce paramètre depuis les dernières années. - Azote Kjeldhal : paramètre globalement en dessous de la valeur guide sur l'ensemble des piézomètres depuis le début de la chronique de surveillance. La situation semble être stable pour ce paramètre. (campagne d'avril 2012 : PZ4 à 4,45 mg/l, PZ2 à 2,65 mg/l et PZ1 à 3,2 mg/l pour une valeur guide à 1 mg/l). - Plomb : les valeurs disponibles pour ce paramètre indiquent un dépassement très important de la valeur seuil depuis le début de la surveillance sur l'ensemble des piézomètres (campagne d'avril 2012 : PZ4 à 13 µg/l pour une valeur guide à 0,05 mg/l). - Fer : les concentrations en fer sont très au dessus de la valeur guide pour l'ensemble des paramètres et la situation se dégrade depuis 2004. (campagne d'avril 2012 : PZ1 à 21 mg/l, PZ2 à 6,6 mg/l, PZ3 à 51 mg/l, PZ4 à 27 mg/l, pour une valeur guide à 1 mg/l). - DCO : impact très important de ce paramètre sur l'ensemble des piézomètre avec une situation qui ne cesse de se dégrader depuis juillet 1999. (campagne d'avril 2012 : PZ1 à 209 mg/l, PZ2 à 160 mg/l, PZ4 à 411 mg/l, pour une valeur guide à 30mg/l). - DBO5 : malgré une situation globalement bonne et stable pour ce paramètre, il est à noter quelques dépassement ponctuel de la valeur guide. Campagnes des 23/04 et 16/10/2014 : - très forte variabilité des concentrations tant à l'aval qu'à l'amont ? - piezo 3 HS, demande COBAN de reforer les piézos 3 et 4.

## Restrictions d'usage et mesures d'urbanisme

### Restriction d'usage sur :

- L'utilisation du sol (urbanisme)
- L'utilisation du sous-sol (fouille)
- L'utilisation de la nappe
- L'utilisation des eaux superficielles
- La culture de produits agricoles

### Mesures d'urbanisme réalisées :

- [Servitude](#) d'utilité publique (SUP)

Date de l'arrêté préfectoral :

- Porter à connaissance risques, article L121-2 du code de l'urbanisme

Date du document actant le porter à connaissance risques L121-2 code de l'urbanisme :

- Restriction d'usage entre deux parties (RUP)

Date du document actant la RUP :

- Restriction d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE)

Date du document actant la RUCPE :

- Projet d'intérêt général (PIG)

Date de l'arrêté préfectoral :

- Inscription au plan local d'urbanisme ([PLU](#))

- Acquisition amiable par l'[exploitant](#)

- Arrêté municipal limitant la consommation de l'eau des puits proche du site

Informations complémentaires :

## Traitement effectué

- Mise en sécurité du [site](#)**
- Interdiction d'accès
- Gardiennage
- Evacuation de produits ou de déchets
- Pompage de rabattement ou de récupération
- Reconditionnement des produits ou des déchets

Autre :

**Traitement des déchets ou des produits hors [site](#) ou sur le [site](#)**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Confinement sur site

Physico-chimique

Traitement thermique

Autre :

**Traitement des terres polluées**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Traitement biologique

Traitement thermique

Excavation des terres

Lessivage des terres

Confinement

Stabilisation

Ventilation forcée

Dégradation naturelle

Autre :

**Traitement des eaux**

Rabattement de nappe

Drainage

Traitement :

Air stripping

Vapour stripping

Filtration

Physico-chimique

Biologique

Oxydation (ozonation...)

Autre :

[Imprimer la fiche](#)

[Pour tout commentaire](#) [Contactez-nous](#)



## Pollution des sols : BASOL

Base de données BASOL sur les sites et sols pollués  
(ou potentiellement pollués) appelant  
une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif

Télécharger au format CSV

Région : Nouvelle-Aquitaine

Département : 33

Site BASOL numéro : 33.0437

Situation technique du site : ● Site nécessitant des investigations supplémentaires

Date de publication de la fiche : 25/10/2016

Auteur de la qualification : DREAL UT Gironde - Bordeaux/Cellule Risques Accidentels

### Localisation et identification du site

Nom usuel du site : GARAGE DE LA COTE

Localisation :

Commune : Lège-Cap-Ferret

Arrondissement :

Code postal : - Code INSEE : 33236 (7 321 habitants)

Adresse : 137 route du Cap Ferret

Lieu-dit : Le Canon

Agence de l'eau correspondante : Adour-Garonne

Code géographique de l'unité urbaine : 33209 : Lège-Cap-Ferret (7 321 habitants)

### Géoréférencement :

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT93	365272	6409443	Adresse (numéro)	

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT II ETENDU	317883	1973365	Adresse (numéro)	

### Parcelles cadastrales :

Cadaastre			Section cadastrale	N° de parcelle	Précision parcellaire	Source documentaire	Observations
Nom	Arrondissement	Date					
Lège-Cap-Ferret		01/01/2016	DV	152	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	Date cadastre à vérifier
Lège-Cap-Ferret		01/01/2016	DV	153	Parcellaire parfait actuel	cadastre.gouv.fr	Date cadastre à vérifier

### Plan(s) cartographique(s) :

Aucun plan n'a été transféré pour le moment.

**Responsable(s) actuel(s) du site :**

il s'agit

**Qualité du responsable :**

**Caractérisation du site à la date du 14/10/2016**

**Description du site :**

Ancienne station service exploitée par le Garage de la Côte, au 137 route du Cap Ferret au lieu-dit "Le Canon" sur la commune de LEGE-CAP-FERRET (33950).

Le 31/08/1959 : Récépissé n°5429 délivré à M. LESCARRET pour la déclaration de l'exploitation d'un garage de véhicules automobiles avec un stockage de 7000 litres de carburant en 2 fosses. La première de 4000 litres en réservoir enfoui, la seconde de 3000 litres en fosse maçonnée. Cet établissement était tenu de respecter les prescriptions de l'arrêté du 23/10/1958 concernant les garages et les dépôts de liquides inflammables (n°206-254 de la nomenclature du décret du 15/04/1958).

Le 22/10/1962 : Récépissé n°6456 délivré à M. LESCARRET pour la déclaration d'un stockage supplémentaire de 12000 litres de liquides inflammables de 1er catégorie en fosse maçonnée en supplément des 7000 litres déjà existants.

Le 25/09/1978 : Récépissé n°11627 délivré à MM. LESCARRET Frères pour le changement du nom d'exploitant de l'exploitation d'une station service comportant un dépôt de 19 m3 de liquides inflammables et une installation de distribution d'un débit de 10 + 3 m3/h.

**Description qualitative :**

**1- DIAGNOSTIC**

Un diagnostic de pollution a été mené sur les terrains du garage. Le rapport CANOPEE ENVIRONNEMENT référencé 12/135/RA/001/01 du.....a révélé un impact sur les sols par des produits hydrocarbonés à l'arrière du garage.

Ce dossier fait office de déclaration de cessation d'activité. Son analyse montre que ce mémoire reste incomplet. En effet, l'IIC demande à l'exploitant :

- le courrier de déclaration de cessation d'activité indiquant la date de cessation, les mesures prises pour la mise en sécurité du site, les mesures de remise en état envisagées ou réalisées ainsi que l'usage futur du site ;
- si des travaux ont déjà été réalisés, les bordereaux d'élimination des déchets ainsi que le détail des travaux ;
- les rapports et diagnostics environnementaux permettant de déterminer l'étendue de la pollution dans les sols et/ou la nappe ;
- si une pollution est mise en évidence, les mesures de gestion de la pollution des eaux souterraines et des sols.

**2 - TRAVAUX**

A l'issue du diagnostic (rapport CANOPEE ENVIRONNEMENT référencé 12/135/RA/001/01), l'évacuation des terres impactées a été effectuée par la société CANOPEE ENVIRONNEMENT ayant été sollicitée par l'entreprise AUTOLOC afin d'effectuer un suivi de fond de fouille sur les travaux de dépollution.

En Mai 2013, l'inspection reçoit le mémoire de cessation d'activité.

Une synthèse a été rédigée et adressée à l'Inspection des Installations Classées dans le cadre d'une cessation d'activité. Cependant, son analyse montre que ce mémoire reste incomplet (cf I).

**Description du site**

**Origine de l'action des pouvoirs publics :**

**Origine de la découverte :**

<input type="checkbox"/> <a href="#">Recherche historique</a>	<input type="checkbox"/> Travaux
---	----------------------------------

<input type="checkbox"/> Transactions	<input type="checkbox"/> Dépôt de bilan
<input type="checkbox"/> cessation d'activité, partielle ou totale	<input type="checkbox"/> Information spontanée
<input type="checkbox"/> Demande de l'administration	<input type="checkbox"/> Analyse captage AEP ou puits ou eaux superficielles
<input type="checkbox"/> <u>Pollution</u> accidentelle	Autre :

**Types de pollution :**

<input type="checkbox"/> Dépôt de déchets	<input type="checkbox"/> Dépôt aérien
<input type="checkbox"/> Dépôt enterré	<input type="checkbox"/> Dépôt de produits divers
<input type="checkbox"/> Sol pollué	<input type="checkbox"/> Nappe polluée
<input type="checkbox"/> <u>Pollution</u> non caractérisée	

**Origine de la pollution ou des déchets ou des produits :**

- Origine accidentelle
- Pollution due au fonctionnement de l'installation
- Liquidation ou cessation d'activité
- Dépôt sauvage de déchets
- Autre

**Situation technique du site**

Evénement	Prescrit à la date du	Etat du site	Date de réalisation
Diagnostic du site	01/05/2013	Site nécessitant des investigations supplémentaires	13/10/2016

**Rapports sur la dépollution du site :** *Aucun document n'a été transféré pour le moment.*

**Caractérisation de l'impact**

**Déchets identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de déchets) :**

- Déchets non dangereux
- Déchets dangereux
- Déchets inertes

**Produits identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de produits) :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium           | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)        | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)       | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)        | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)        | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.             | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)       | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)        | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides         | <input type="checkbox"/> Substances radioactives                           |
| <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)         | <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)                                     |
| <input type="checkbox"/> Solvants halogénés | <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés                            |
| <input type="checkbox"/> Sulfates           | <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène)                           |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)          |  |

Autres :

**Polluants présents dans les sols :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium               | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)            |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)            | <input type="checkbox"/> BTEX                    |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)           | <input type="checkbox"/> Chlorures               |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)            | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)             |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)            | <input type="checkbox"/> Cyanures                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les sols :**

Aucun

**Polluants présents dans les nappes :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aluminium (Al) | <input type="checkbox"/> Ammonium      |
| <input type="checkbox"/> Arsenic (As)   | <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)   |
| <input type="checkbox"/> BTEX           | <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)  |
| <input type="checkbox"/> Chlorures      | <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)   |
| <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)    | <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)   |
| <input type="checkbox"/> Cyanures       | <input type="checkbox"/> Fer (Fe)      |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.         | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures |



- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les nappes :**  
Aucun

**Polluants présents dans les sols ou les nappes :**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium                | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                  | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)            | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)             | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides              | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)  |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)           | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés                                |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés  | <input type="checkbox"/> Sulfates  |
| <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) | <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)   |

Autres :

**Risques immédiats :**

- Produits inflammables
- Produits explosifs
- Produits toxiques
- Produits incompatibles
- Risque inondation
- Risque inondation
- Fuites et écoulements
- Accessibilité au site

**Importance du dépôt ou de la zone polluée :**

Tonnage (tonne) :

Volume (m<sup>3</sup>) :

Surface (ha) :

Informations complémentaires :

Aucune

## Environnement du site

### Zone d'implantation :

### Hydrogéologie du site :

- Absence de nappe.
- Présence d'une nappe.

### Utilisation actuelle du site :

- Site industriel en activité.
- Site industriel en friche.
- Site ancien réutilisé

### Impacts constatés :

- Captage AEP arrêté (aduction d'eau potable)
- Teneurs anormales dans les eaux superficielles et/ou dans les sédiments
- Teneurs anormales dans les eaux souterraines
- Teneurs anormales dans les végétaux destinés à la consommation humaine ou animale
- Plaintes concernant les odeurs
- Teneurs anormales dans les animaux destinés à la consommation humaine
- Teneurs anormales dans les sols
- Santé
- Sans
- Inconnu
- Pas d'impact constaté après dépollution

## Surveillance du site

### Milieu surveillé :

- Eaux superficielles, fréquence (n/an) :
- Eaux souterraines, fréquence (n/an) :

### Etat de la surveillance :

- Absence de surveillance justifiée

Raison :

- Surveillance différée en raison de procédure en cours

Raison :

Début de la surveillance :  
Arrêt effectif de la surveillance :  
Résultat de la surveillance à la date du :  
Résultat de la surveillance, autre :

## Restrictions d'usage et mesures d'urbanisme

### Restriction d'usage sur :

- L'utilisation du sol (urbanisme)
- L'utilisation du sous-sol (fouille)
- L'utilisation de la nappe
- L'utilisation des eaux superficielles
- La culture de produits agricoles

### Mesures d'urbanisme réalisées :

- [Servitude](#) d'utilité publique (SUP)

Date de l'arrêté préfectoral :

- Porter à connaissance risques, article L121-2 du code de l'urbanisme

Date du document actant le porter à connaissance risques L121-2 code de l'urbanisme :

- Restriction d'usage entre deux parties (RUP)

Date du document actant la RUP :

- Restriction d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE)

Date du document actant la RUCPE :

- Projet d'intérêt général (PIG)

Date de l'arrêté préfectoral :

- Inscription au plan local d'urbanisme ([PLU](#))

- Acquisition amiable par l'[exploitant](#)

- Arrêté municipal limitant la consommation de l'eau des puits proche du site

Informations complémentaires :

## Traitement effectué

- Mise en sécurité du [site](#)
- Interdiction d'accès
- Gardiennage
- Evacuation de produits ou de déchets
- Pompage de rabattement ou de récupération

Reconditionnement des produits ou des déchets

Autre :

**Traitement des déchets ou des produits hors [site](#) ou sur le [site](#)**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Confinement sur site

Physico-chimique

Traitement thermique

Autre :

**Traitement des terres polluées**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Traitement biologique

Traitement thermique

Excavation des terres

Lessivage des terres

Confinement

Stabilisation

Ventilation forcée

Dégradation naturelle

Autre :

**Traitement des eaux**

Rabattement de nappe

Drainage

Traitement :

Air stripping

Vapour stripping

Filtration

Physico-chimique

Biologique

Oxydation (ozonation...)

Autre :

[Imprimer la fiche](#)

[Pour tout commentaire](#) [Contactez-nous](#)



## Pollution des sols : BASOL

Base de données BASOL sur les sites et sols pollués  
(ou potentiellement pollués) appelant  
une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif

[Télécharger au format CSV](#)

Région : Nouvelle-Aquitaine

Département : 33

Site BASOL numéro : 33.0442

Situation technique du site :  Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance

Date de publication de la fiche : 15/10/2016

Auteur de la qualification : DREAL UT Gironde - Bordeaux/Cellule Risques Accidentels

### Localisation et identification du site

Nom usuel du site : Garage GARRIGUEZ - Station-service ANTAR

Localisation :

Commune : Lège-Cap-Ferret

Arrondissement :

Code postal : - Code INSEE : 33236 (7 321 habitants)

Adresse : 3 avenue de Bordeaux

Lieu-dit :

Agence de l'eau correspondante : Adour-Garonne

Code géographique de l'unité urbaine : 33209 : Lège-Cap-Ferret (7 321 habitants)

### Géoréférencement :

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT93	363063	6404624	Adresse (numéro)	

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT II ETENDU	315311	1968524	Adresse (numéro)	

### Parcelles cadastrales :

Cadastré			Section cadastrale	N° de parcelle	Précision parcellaire	Source documentaire	Observations
Nom	Arrondissement	Date					
Lège-Cap-Ferret		16/07/2014	ER	136	Parcellaire parfait actuel	Acte notarié	3,84 0
Lège-Cap-Ferret		16/07/2014	ER	137	Parcellaire parfait actuel	Acte notarié	4,67 a

### Plan(s) cartographique(s) :

Aucun plan n'a été transféré pour le moment.

**Responsable(s) actuel(s) du site :** EXPLOITANT (si ICPE ancienne dont l'exploitant existe encore ou ICPE en activité)

il s'agit DU DERNIER EXPLOITANT

**Qualité du responsable :** PERSONNE PHYSIQUE

**Propriétaire(s) du site :**

Nom	Qualité	Coordonnées
Société LINGUE et ACAJOU (parcelle ER 137)	PERSONNE MORALE PRIVEE	19 avenue des Ajoncs 33950 LEGE-CAP-FERRET

## Caractérisation du site à la date du 08/08/2014

### Description du site :

Ancien garage avec station-service exploités de 1965 à 1977 par M. Louis GARRIGUEZ, 3 avenue de Bordeaux à Lège Cap Ferret.

Les installations ont fait l'objet :

- du récépissé de déclaration n°2703 du 1 septembre 1950 donné à M LAVAUD
- du récépissé de déclaration du 2 novembre 1965 pour la rubrique 255 D2 donné à M GARRIGUEZ
- du récépissé de déclaration n°7690 du 25 mars 1966 pour la rubrique 281 donné à M GARRIGUEZ
- du récépissé de déclaration n°8.486 du 16 avril 1968 pour la rubrique 254 D1 donné à M GARRIGUEZ.

Le terrain a par la suite fait l'objet d'une division parcellaire:

- Le lot n°1 a été vendu à M DOS SANTOS le 3 juin 2010.
- Le lot n°2 a été conservé par Mme GARRIGUEZ, puis vendu à la société LINGUE et la société ACAJOU le 16 juillet 2014.

### Description qualitative :

#### 1- DIAGNOSTIC

Un diagnostic de pollution a été réalisé en mars 2014 par le bureau d'études DEKRA.

Les conclusions du bureau d'étude montrent que les activités exercées sur le site n'ont pas impacté les sols.

#### 2 - TRAVAUX

La mise en sécurité du site et le retrait du matériel ont eu lieu entre 2004 et 2014. Les travaux ont consisté en :

- démolition des ouvrages de surface,
- évacuation de la cuve aérienne de 30 000 litres,
- dégazage et inertage des cuves enterrées.

#### 3 - SURVEILLANCE DES EAUX SOUTERRAINES

En raison de l'absence de pollution dans les sols, le bureau d'étude n'a pas réalisé de diagnostic des eaux souterraines.

#### 4 - SOLDE

l'inspection de l'environnement dresse procès-verbal de récolement le 17 juin 2014.

Au titre du principe de précaution, l'usage de la nappe au droit du site devra être interdit.

Le 08/08/2014, la DREAL estime qu'une action complémentaire de l'Inspection des Installations Classées sur ce site n'est pas nécessaire.

La DREAL propose de basculer ce site dans la Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service (BASIAS).

## Description du site

**Origine de l'action des pouvoirs publics :**

**Origine de la découverte :**

<input type="checkbox"/> <a href="#">Recherche historique</a>	<input type="checkbox"/> Travaux
---	----------------------------------

<input type="checkbox"/> Transactions	<input type="checkbox"/> Dépôt de bilan
<input checked="" type="checkbox"/> cessation d'activité, partielle ou totale	<input type="checkbox"/> Information spontanée
<input type="checkbox"/> Demande de l'administration	<input type="checkbox"/> Analyse captage AEP ou puits ou eaux superficielles
<input type="checkbox"/> <a href="#">Pollution</a> accidentelle	Autre :

**Types de [pollution](#) :**

<input type="checkbox"/> Dépôt de déchets	<input type="checkbox"/> Dépôt aérien
<input type="checkbox"/> Dépôt enterré	<input type="checkbox"/> Dépôt de produits divers
<input type="checkbox"/> Sol pollué	<input type="checkbox"/> Nappe polluée
<input type="checkbox"/> <a href="#">Pollution</a> non caractérisée	

**Origine de la [pollution](#) ou des déchets ou des produits :**

Origine accidentelle

[Pollution](#) due au fonctionnement de l'[installation](#)

Liquidation ou cessation d'activité

Dépôt sauvage de déchets

Autre

**Situation technique du site**

Evénement	Prescrit à la date du	Etat du site	Date de réalisation
Mise en sécurité du site		Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire	
Diagnostic du site	28/03/2014	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance	28/03/2014

doc-depollution-33.0442-1.pdf : diagnostique de pollution 23/03/2014

**Rapports sur la dépollution du site :**

- [doc-depollution-33.0442-1.pdf](#)

**Caractérisation de l'impact**

Déchets identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de déchets) :

- Déchets non dangereux
- Déchets dangereux
- Déchets inertes

**Produits identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de produits) :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium           | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)        | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)       | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)        | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)        | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.             | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)       | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)        | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides         | <input type="checkbox"/> Substances radioactives                           |
| <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)         | <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)                                     |
| <input type="checkbox"/> Solvants halogénés | <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés                            |
| <input type="checkbox"/> Sulfates           | <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène)                           |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)          |  |

Autres :

**Polluants présents dans les sols :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium               | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)            |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)            | <input type="checkbox"/> BTEX                    |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)           | <input type="checkbox"/> Chlorures               |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)            | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)             |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)            | <input type="checkbox"/> Cyanures                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les sols :**

Aucun

**Polluants présents dans les nappes :**

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Aluminium (Al) | <input type="checkbox"/> Ammonium     |
| <input type="checkbox"/> Arsenic (As)   | <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)  |
| <input type="checkbox"/> BTEX           | <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) |



- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Chlorures              | <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             |
| <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)            | <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             |
| <input type="checkbox"/> Cyanures               | <input type="checkbox"/> Fer (Fe)                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les nappes :**

Aucun

**Polluants présents dans les sols ou les nappes :**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium                | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                  | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)            | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)             | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides              | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)  |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)           | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés                                |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés  | <input type="checkbox"/> Sulfates  |
| <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) | <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)   |

Autres :

**Risques immédiats :**

- Produits inflammables
- Produits explosifs
- Produits toxiques
- Produits incompatibles
- Risque inondation
- Risque inondation
- Fuites et écoulements
- Accessibilité au site

**Importance du dépôt ou de la zone polluée :**

Tonnage (tonne) :

Volume (m3) :  
Surface (ha) :

Informations complémentaires :  
Aucune

## Environnement du site

Zone d'implantation :

Hydrogéologie du site :

- Absence de nappe.  
 Présence d'une nappe.

Utilisation de la nappe :

- Aucune utilisation connue  
 A.E.P.  
 Puits privés  
 Agriculture, industries agroalimentaires  
 Autres industries  
 Autre :

Utilisation actuelle du site :

- Site industriel en activité.  
 Site industriel en friche.  
 Site ancien réutilisé
- Zone résidentielle  
 Zone agricole  
 Zone naturelle  
 Espace vert accueillant du public  
 Équipements sportifs  
 Commerce, artisanat  
 Parking  
 École  
 Autres établissements recevant du public (ERP)  
 Autre :

Impacts constatés :

- Captage AEP arrêté (aduction d'eau potable)  
 Teneurs anormales dans les eaux superficielles et/ou dans les sédiments  
 Teneurs anormales dans les eaux souterraines  
 Teneurs anormales dans les végétaux destinés à la consommation humaine ou animale  
 Plaintes concernant les odeurs  
 Teneurs anormales dans les animaux destinés à la consommation humaine

- Teneurs anormales dans les sols
- Santé
- Sans
- Inconnu
- Pas d'impact constaté après dépollution

### Surveillance du site

#### Milieu surveillé :

- Eaux superficielles, fréquence (n/an) :
- Eaux souterraines, fréquence (n/an) :

#### Etat de la surveillance :

- Absence de surveillance justifiée

Raison : **Autre**

- Surveillance différée en raison de procédure en cours

Raison :

Début de la surveillance :

Arrêt effectif de la surveillance :

Résultat de la surveillance à la date du :

Résultat de la surveillance, autre :

### Restrictions d'usage et mesures d'urbanisme

#### Restriction d'usage sur :

- L'utilisation du sol (urbanisme)
- L'utilisation du sous-sol (fouille)
- L'utilisation de la nappe
- L'utilisation des eaux superficielles
- La culture de produits agricoles

Un changement d'usage est envisagé sur ce site :

- Zone résidentielle
- Zone agricole
- Zone naturelle
- Espaces verts accueillant du public
- Équipements sportifs
- Commerce, artisanat
- Parking
- École

Autres établissements recevant du public

Si autre :

**Mesures d'urbanisme réalisées :**

[Servitude](#) d'utilité publique (SUP)

Date de l'arrêté préfectoral :

Porter à connaissance risques, article L121-2 du code de l'urbanisme

Date du document actant le porter à connaissance risques L121-2 code de l'urbanisme :

Restriction d'usage entre deux parties (RUP)

Date du document actant la RUP :

Restriction d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE)

Date du document actant la RUCPE :

Projet d'intérêt général (PIG)

Date de l'arrêté préfectoral :

Inscription au plan local d'urbanisme ([PLU](#))

Acquisition amiable par l'[exploitant](#)

Arrêté municipal limitant la consommation de l'eau des puits proche du site

Informations complémentaires :

**Traitement effectué**

**Mise en sécurité du [site](#)**

Interdiction d'accès

Gardiennage

Evacuation de produits ou de déchets

Pompage de rabattement ou de récupération

Reconditionnement des produits ou des déchets

Autre :

**Traitement des déchets ou des produits hors [site](#) ou sur le [site](#)**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Confinement sur site

Physico-chimique

Traitement thermique

Autre :

**Traitement des terres polluées**

- Stockage déchets dangereux
- Stockage déchets non dangereux
- Traitement biologique
- Traitement thermique
- Excavation des terres
- Lessivage des terres
- Confinement
- Stabilisation
- Ventilation forcée
- Dégradation naturelle

Autre :

**Traitement des eaux**

- Rabattement de nappe
- Drainage

Traitement :

- Air stripping
- Vapour stripping
- Filtration
- Physico-chimique
- Biologique
- Oxydation (ozonation...)

Autre :

[Imprimer la fiche](#)

[Pour tout commentaire](#) [Contactez-nous](#)



## Pollution des sols : BASOL

Base de données BASOL sur les sites et sols pollués  
(ou potentiellement pollués) appelant  
une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif

[Télécharger au format CSV](#)

Région : Nouvelle-Aquitaine

Département : 33

Site BASOL numéro : 33.0443

Situation technique du site :  Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance

Date de publication de la fiche : 25/10/2016

Auteur de la qualification : DREAL UT Gironde - Bordeaux/Cellule Risques Accidentels

### Localisation et identification du site

Nom usuel du site : Station-service des Tourterelles - Patrick GOMETTOU

Localisation :

Commune : Lège-Cap-Ferret

Arrondissement :

Code postal : - Code INSEE : 33236 (7 321 habitants)

Adresse : 36 avenue de la VIGNE

Lieu-dit :

Agence de l'eau correspondante : Adour-Garonne

Code géographique de l'unité urbaine : 33209 : Lège-Cap-Ferret (7 321 habitants)

#### Géoréférencement :

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT93	363957	6406293	Adresse (numéro)	

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT II ETENDU	316292	1970202	Adresse (numéro)	

#### Parcelles cadastrales :

Cadastré			Section cadastrale	N° de parcelle	Précision parcellaire	Source documentaire	Observations
Nom	Arrondissement	Date					
Lège-Cap-Ferret		01/01/2016	EL	336	Parcellaire parfait actuel		date cadastre à vérifier
Lège-Cap-Ferret		01/01/2016	EL	338	Parcellaire parfait actuel		date cadastre à vérifier

#### Plan(s) cartographique(s) :

Aucun plan n'a été transféré pour le moment.

**Responsable(s) actuel(s) du site :** EXPLOITANT (si ICPE ancienne dont l'exploitant existe encore ou ICPE en activité)

il s'agit DU DERNIER EXPLOITANT

**Qualité du responsable :** PERSONNE PHYSIQUE

**Propriétaire(s) du site :**

Nom

Qualité

Coordonnées

## Caractérisation du site à la date du 19/08/2014

### Description du site :

Ancienne station-service exploitée 36 avenue de la VIGNE sur la commune de Lège-Cap-Ferret :

- par la Société Française des Pétroles BP de 1966 à 1982

- par M Patrick GOUMETTOU de 1982 à 2013.

L'exploitant a déclaré la cessation d'activité de sa station le 29 mai 2013.

### Description qualitative :

#### 1 - DIAGNOSTIC

Une étude de sol a été réalisée en juillet 2010 par le bureau d'étude SARL TERE0.

Les sondages effectués à proximité des cuves accessibles et des appareils de distribution, ont mis en évidence deux zones d'impact en hydrocarbures dans les sols. La première au niveau de la cuve à huile et la deuxième au niveau de la cuve de 30 m3 (GO et SP98).

#### 2 - TRAVAUX

Les terres impactés ont été excavées lors des travaux de démantèlement de la station.

Les travaux d'excavation se sont déroulés du 05 au 11 février 2014. Durant ces travaux, 430,56 tonnes de terres souillées ont été acheminées vers une filière de traitement adaptée.

Des analyses libératoires ont été réalisées en fond et en flanc de fouille. Ces analyses montrent l'absence d'impact résiduel dans les sols.

Les fouilles ont ensuite été remblayées avec des matériaux sains.

#### 3 - SURVEILLANCE DES EAUX SOUTERRAINES

L'exploitant n'a pas réalisé de diagnostic des eaux souterraines.

## Description du site

### Origine de l'action des pouvoirs publics :

#### Origine de la découverte :

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> <a href="#">Recherche historique</a>                 | <input type="checkbox"/> Travaux   |
| <input type="checkbox"/> Transactions   | <input type="checkbox"/> Dépôt de bilan                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> cessation d'activité, partielle ou totale | <input type="checkbox"/> Information spontanée                               |
| <input type="checkbox"/> Demande de l'administration                          | <input type="checkbox"/> Analyse captage AEP ou puits ou eaux superficielles |
| <input type="checkbox"/> <a href="#">Pollution</a> accidentelle               | Autre :  |

#### Types de [pollution](#) :

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dépôt de déchets | <input type="checkbox"/> Dépôt aérien |
|---|---------------------------------------|

<input type="checkbox"/> Dépôt enterré	<input type="checkbox"/> Dépôt de produits divers
<input checked="" type="checkbox"/> Sol pollué	<input type="checkbox"/> Nappe polluée
<input type="checkbox"/> <a href="#">Pollution</a> non caractérisée	

**Origine de la [pollution](#) ou des déchets ou des produits :**

- Origine accidentelle
- [Pollution](#) due au fonctionnement de l'[installation](#)
- Liquidation ou cessation d'activité
- Dépôt sauvage de déchets
- Autre

**Situation technique du site**

Événement	Prescrit à la date du	Etat du site	Date de réalisation
Diagnostic du site		Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre	20/07/2010
Travaux de traitement		Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance	06/03/2014

**Rapports sur la dépollution du site :** *Aucun document n'a été transféré pour le moment.*

**Caractérisation de l'impact**

**Déchets identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de déchets) :**

- Déchets non dangereux
- Déchets dangereux
- Déchets inertes

**Produits identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de produits) :**

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium     | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)  | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd) | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)  | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)  | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.       | <input checked="" type="checkbox"/> Hydrocarbures                          |



- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)       | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)        | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides         | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)         | <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)           |
| <input type="checkbox"/> Solvants halogénés | <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés  |
| <input type="checkbox"/> Sulfates           | <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)          |  |

Autres :

**Polluants présents dans les sols :**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ammonium               | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)             |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)            | <input type="checkbox"/> BTEX                     |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)           | <input type="checkbox"/> Chlorures                |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)            | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)              |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)            | <input type="checkbox"/> Cyanures                 |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input checked="" type="checkbox"/> Hydrocarbures |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)           |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                  |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)               |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés       |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives  |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                      |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |   |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les sols :**

Aucun

**Polluants présents dans les nappes :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aluminium (Al)         | <input type="checkbox"/> Ammonium                |
| <input type="checkbox"/> Arsenic (As)           | <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             |
| <input type="checkbox"/> BTEX                   | <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            |
| <input type="checkbox"/> Chlorures              | <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             |
| <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)            | <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             |
| <input type="checkbox"/> Cyanures               | <input type="checkbox"/> Fer (Fe)                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |

Zinc (Zn)

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les nappes :**

Aucun

**Polluants présents dans les sols ou les nappes :**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium                | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                  | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)            | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)             | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides              | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)  |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)           | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés                                |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés  | <input type="checkbox"/> Sulfates  |
| <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) | <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)   |

Autres :

**Risques immédiats :**

- Produits inflammables
- Produits explosifs
- Produits toxiques
- Produits incompatibles
- Risque inondation
- Risque inondation
- Fuites et écoulements
- Accessibilité au site

**Importance du dépôt ou de la zone polluée :**

Tonnage (tonne) :

Volume (m3) :

Surface (ha) :

Informations complémentaires :

Aucune

**Environnement du site**

**Zone d'implantation :**

**Hydrogéologie du site :**

- Absence de nappe.
- Présence d'une nappe.

Utilisation de la nappe :

- Aucune utilisation connue
- A.E.P.
- Puits privés
- Agriculture, industries agroalimentaires
- Autres industries
- Autre :

**Utilisation actuelle du site :**

- Site industriel en activité.
- Site industriel en friche.
- Site ancien réutilisé
- Zone résidentielle
- Zone agricole
- Zone naturelle
- Espace vert accueillant du public
- Équipements sportifs
- Commerce, artisanat
- Parking
- École
- Autres établissements recevant du public (ERP)
- Autre :

**Impacts constatés :**

- Captage AEP arrêté (aduction d'eau potable)
- Teneurs anormales dans les eaux superficielles et/ou dans les sédiments
- Teneurs anormales dans les eaux souterraines
- Teneurs anormales dans les végétaux destinés à la consommation humaine ou animale
- Plaintes concernant les odeurs
- Teneurs anormales dans les animaux destinés à la consommation humaine
- Teneurs anormales dans les sols
- Santé
- Sans
- Inconnu
- Pas d'impact constaté après dépollution

**Surveillance du site**

**Milieu surveillé :**

Eaux superficielles, fréquence (n/an) :

Eaux souterraines, fréquence (n/an) :

**Etat de la surveillance :**

Absence de surveillance justifiée

Raison :

Surveillance différée en raison de procédure en cours

Raison :

Début de la surveillance :

Arrêt effectif de la surveillance :

Résultat de la surveillance à la date du :

Résultat de la surveillance, autre :

**Restrictions d'usage et mesures d'urbanisme**

**Restriction d'usage sur :**

L'utilisation du sol (urbanisme)

L'utilisation du sous-sol (fouille)

L'utilisation de la nappe

L'utilisation des eaux superficielles

La culture de produits agricoles

Un changement d'usage est envisagé sur ce site :

Zone résidentielle

Zone agricole

Zone naturelle

Espaces verts accueillant du public

Équipements sportifs

Commerce, artisanat

Parking

École

Autres établissements recevant du public

Si autre :

**Mesures d'urbanisme réalisées :**

[Servitude](#) d'utilité publique (SUP)

Date de l'arrêté préfectoral :

Porter à connaissance risques, article L121-2 du code de l'urbanisme

Date du document actant le porter à connaissance risques L121-2 code de l'urbanisme :

Restriction d'usage entre deux parties (RUP)

Date du document actant la RUP :

Restriction d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE)

Date du document actant la RUCPE :

Projet d'intérêt général (PIG)

Date de l'arrêté préfectoral :

Inscription au plan local d'urbanisme ([PLU](#))

Acquisition amiable par l'[exploitant](#)

Arrêté municipal limitant la consommation de l'eau des puits proche du site

Informations complémentaires :

### Traitement effectué

**Mise en sécurité du [site](#)**

Interdiction d'accès

Gardiennage

Evacuation de produits ou de déchets

Pompage de rabattement ou de récupération

Reconditionnement des produits ou des déchets

Autre :

**Traitement des déchets ou des produits hors [site](#) ou sur le [site](#)**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Confinement sur site

Physico-chimique

Traitement thermique

Autre :

**Traitement des terres polluées**

Stockage déchets dangereux

Stockage déchets non dangereux

Traitement biologique

Traitement thermique

Excavation des terres

Lessivage des terres

Confinement

Stabilisation

Ventilation forcée

Dégradation naturelle

Autre : Traitement des terres excavées dans une filière adaptée.

**Traitement des eaux**

Rabattement de nappe

Drainage

Traitement :

Air stripping

Vapour stripping

Filtration

Physico-chimique

Biologique

Oxydation (ozonation...)

Autre :

[Imprimer la fiche](#)

[Pour tout commentaire](#) [Contactez-nous](#)